

補償業務

年度	業務履行地の都道府県名	注文者	件名	測量等対象の規模等
令和5	青森県	青森県三八地域県民局	助十市沢砂防堰堤用地測量・調査業務委託	《測量》 用地測量 1式 関係機関協議資料作成 1機関 関係機関打合せ協議 1機関 《用地調査等》 立竹木の調査及び算定 0.76千㎡ 国有林野申請図書作成 1式
5	青森県	青森県三八地域県民局	名川第一工区県ぼ第12号委託	《測量》4級水準測量 0.489km 《補償》地盤変動影響調査 現地踏査 1業務 事前調査 木造建物 15棟
5	岩手県	岩手県二戸市	前小路地区(調査番号:389)建物等補償再算定業務	《用地調査業務》 ○再算定業務 木造建物A 1棟 ○営業その他調査 一般住家 1戸 木造建物C 3棟 倉庫 3事業所 住宅敷地C 1戸 移転雑費 1所有者
5	青森県	青森県三八地域県民局	蒼前沢通常砂防用地調査業務委託	《用地調査業務》 ○建物等の調査 ・現地踏査 1業務 ・附帯工作物調査(住宅敷地A) 1戸 ・立竹木の調査 3.4千㎡ ・その他通損に関する調査 1世帯
4	青森県	青森県三八地域県民局	助十市沢砂防堰堤用地測量・調査業務委託	《測量》用地測量 ・作業計画、現地調査 1業務 ・資料調査 1.1万㎡ ・境界測量 1.1万㎡ ・面積計算 1.1万㎡ ・用地実測図原図等の作成 1.1万㎡ 《補償》 ・立竹木の調査及び算定 11千㎡ ・国有林野申請書作成 1式
4	青森県	青森県三戸町	駒木地区交流基盤施設整備事業用地測量調査業務委託	《用地調査業務》 ○建物等の調査 ・作業計画の策定 1業務 ・現地踏査 1業務 ・立竹木の調査・収穫樹 14千㎡ 《測量》 ・用地測量 1式 ・路線測量 0.14km ・地積測量図作製 9筆
4	青森県	青森県八戸市	八戸駅西土地地区画整理事業建物等調査業務委託(その60)	○権利調査 ・建物登記簿調査 9戸 ○建物等調査 ・建物調査(木造/非木造) 27棟 ・工作物調査(住宅/農家) 13戸 ・墳墓調査(墳墓A) 1/10㎡ ○営業その他の調査 ・居住者に関する調査 13世帯 ・動産に関する調査 14戸 ・その他通損に関する調査 15世帯 ・営業に関する調査 2事業所
4	青森県	東北防衛局	令和4年度三沢対地射爆撃場周辺移転対象物件(建物等)調査業務	○建物等の調査 ・木造建物 調査・算定 3棟 農家敷地 2戸 ○営業その他の調査・動産に関する調査・倉庫 2事業所 ・移転雑費 1所有者 ・居住、動産に関する調査・倉庫 1世帯 ○消費税等調査 ・営業補償を伴わない事業者 2事業者
3	岩手県	岩手県二戸市	森合地区建物等補償再算定業務	○営業その他の調査 ・動産に関する調査及び算定 1戸 ・その他通損に関する算定 1所有者 ○再算定業務 ・木造建物A再算定 1棟 ・住宅敷地B再算定 1戸
3	青森県	青森県三八地域県民局	五戸東中山間第27号委託	《地質》 ・変状土CBR試験 6試料 ・室内CBR試料採取 6箇所 《補償》 ・立竹木調査、算定 340㎡ 《設計》 ・実施設計 道路計画 0.447km 《測量》 ・3級水準測量 0.447km ・3、4級基準点測量 9点 ・現地測量 0.022km <sup>2</sup> ・路線測量 0.447km ・用地測量 3.16ha
3	青森県	青森県三八地域県民局	内丸一丁目区域大規模更新急傾斜地崩壊対策地盤変動影響調査業務委託	《用地調査等業務》 事前調査 ・木造建物 24棟 ・工作物 4箇所
3	青森県	青森県三八地域県民局	五戸東中山間第23号委託	《補償》 ・立竹木調査、算定 1.08/1000㎡ 《設計》 ・実施設計 道路計画 0.462km 《測量》 ・3級基準点測量 3点 ・4級基準点測量 7点 ・3級水準測量 0.462km ・現地測量 0.462km ・路線測量 0.462km ・用地測量 4.09ha

## 補 償 業 務

年度	業務履行地の都道府県名	注 文 者	件 名	測 量 等 対 象 の 規 模 等
3	岩手県	岩手県二戸市	枋ノ木北地区(3)建物補償算定業務	《建物等の調査》 ・現地踏査 ・木造建物の調査及び算定(木造建物A 2棟/木造建物C 1棟) ・附帯工作物の調査及び算定(住宅敷地B算定 2戸) (営業その他の調査) ・動産に関する調査及び算定 (事務所調査・算定 2事業所/倉庫調査・算定 1事業所) ・その他通損に関する算定(移転雑費算定 2事業者)
2	青森県	青森県 三八地域県民局	館前沢通常砂防用地調査業務委託	《建物等の調査》 ・現地踏査 1業務 ・事前調査 2棟 ・附帯工作物の調査及び算定 1棟 (地盤変動影響調査) ・動産に関する調査及び算定 1事業所 ・その他通損に関する算定 1世帯
2	岩手県	岩手県 二戸市	前小路地区(調査番号:388)建物等補償再算定業務	《補償》 ・木造建物算定 2棟 ・倉庫算定 1事業所 ・一般住家算定 1戸 ・移転雑費算定 1所有者
2	青森県	青森県 三八地域県民局	アグリタブコピア中山間第16号委託	《補償》 ・附帯工作物調査・算定算定 2戸 ・その他通損に関する補償額算定 2所有者 ・消費税等の取扱いに関する調査 1事業者 《測量》 ・現地踏査 0.223km ・用地幅杭設置測量 0.223km ・用地境界仮杭設置 0.082ha ・境界点間測量 0.082ha ・面積計算 0.953ha ・用地実測図作成 0.953ha ・土地調書作成 0.082ha ・地積測量図作成 0.953ha 《設計》 ・実施設計 進路計画 1式
2	青森県	青森県 八戸市	新大橋整備事業に伴う地盤変動影響調査(事前)業務委託	《測量業務》 ・4級水準測量観測 0.45km 《補償業務》 ・作業計画書の作成 1業務 ・木造建物A、C 各1棟 ・現地踏査 1業務 ・非木造建物イ、ハ 各1棟
2	青森県	青森県 三八地域県民局	ふるさと新郷中山間第46号委託	《用地調査業務》 ・立竹木調査・算定 0.4千㎡ ・附帯工作物調査・算定 3戸 ・その他通損に関する補償額算定 3所有者 《測量業務》 ・現地踏査 0.5km ・用地幅杭設置測量 0.5km ・復元測量 2.4ha ・境界確認 2.4ha ・土地境界確認書作成 2.4ha ・用地境界仮杭設置 0.251ha ・境界点間測量 2.4ha ・面積計算 2.4ha ・用地実測図作成 2.4ha ・土地調査作成 0.251ha ・地籍測量図等作成 2.4ha ・補助基準点の設置 2.4ha
1	茨城県	防衛省 北関東防衛局	平成31年度百里飛行場周辺移転措置事業に係る測量及び立竹木調査業務	《測量業務》 ・基準点測量 48点 ・用地測量 24,65㎡ 筆数 9筆 《補償業務》 ・立竹木調査 8,730㎡
1	青森県	防衛省 東北防衛局	令和元年度三沢飛行場周辺移転対象物件(建物等・土地)調査業務その2	《調査》 ・木造建物調査算定 木造建物A 1棟 ・被木造建物調査算定(非木造建物A 1棟/非木造建物C 1棟) ・附帯工作物調査算定(住宅敷地C 1戸/工場、神社、仏閣等の敷地 1戸) ・動産調査算定 動産 2戸 ・移転雑費調査算定 雑費 2所有者 ・消費税等調査 営業補償を伴わない事業者 2事業者 ・立竹木調査算定 用材林 3,600㎡/薪炭材 200㎡ 《測量》 ・4級基準点測量 29点 ・地図転写 16筆 ・土地登記簿調査 16筆 ・権利者確認調査 16筆 ・資料整理作成 16筆 ・転写連続図作成 16筆 ・立会依頼 12筆 ・境界確認立会 7筆 ・点の記作成 31点 ・境界測量 31点 ・座標距離計算 31点 ・用地境界仮杭設置 26本 ・用地境界点間測量 26点 ・面積計算 7筆 ・用地実測図の作成 7筆

補償業務

年度	業務履行地の都道府県名	注文者	件名	測量等対象の規模等
1	岩手県	岩手県 二戸市	森合地区(調査番号:417)建物等補償再算定業務	《補償》・附帯工作物調査算定等 1式 農家敷地A 1戸 ・その他通損に関する算定 1式 移転雑費 1所有者
1	岩手県	環境省 東北地方環境事務所	令和元年度小袖～久喜自然歩道整備工事に係る権利制限申請支援等業務	《補償》 ・基礎資料の収集・整理 1式 ・現地調査及び資料作成 1式 ・用地使用に関する手続きの整理 1式 ・申請図書等の作成 1式 ・報告書作成 1式
1	青森県	青森県 上北地域県民局	奥入瀬川地震・高潮対策河川工損事前調査業務委託	《補償》・事前調査、事後調査及び算定 1式 ・現地踏査 1業務 ・木造建物A 1棟 1棟 《測量》・4級水準測量観測 0.24km ・土地の登記記録調査 0.012万㎡ ・建物の登記記録調査 1戸
平成 30	岩手県	岩手県 二戸市	前小路・森合地区補償算定業務	・木造建物A 4棟 ・非木造建物C 1棟 ・動産 9戸 ・移転雑費 3所有者 ・木造建物C 5棟 ・附帯工作物 3戸 ・居住者調査 3世帯
30	岩手県	岩手県 二戸市	枋ノ木北・森合地区補償算定業務	・木造建物A 5棟 ・附帯工作物 6戸 ・居住者調査 5世帯 ・木造建物C 8棟 ・動産 12戸 ・移転雑費 6所有者
30	青森県	青森県 八戸市	八戸駅西土地区画整理事業建物等調査業務委託(その53)	・建物登記簿調査 11戸 ・木造建物A 11棟 ・木造建物C 23棟 ・住宅敷地B 1戸 ・住宅敷地C 4戸 ・農家敷地A 4戸 ・農家敷地B 2戸 ・居住者調査 11世帯 ・動産調査 11戸 ・移転雑費 11世帯
29	岩手県	岩手県 二戸市	晴山地区建物等補償再算定業務	再算定業務 ・木造建物A 1棟 ・一般住家 1戸 ・移転雑費 1所有者 ・住宅敷地C 1戸 ・倉庫 1式
29	青森県	青森県 階上町	茨島・野沢線測量設計業務委託	《用地調査》・木造建物C 1棟 ・独立工作物 1箇所 ・倉庫 1事業所 《測量》・路線測量 0.15km 《設計》・道路修正設計 1式 ・農家敷地A 1戸 ・用材林 0.3千㎡ ・移転雑費 2世帯 ・用地測量 0.436万㎡ ・平面交差点詳細設計 1式
29	青森県	青森県 三八地域県民局	三戸中山間第54号委託	《用地調査》 ・立竹木 0.11ha 《測量》・用地測量 1式 ・附帯工作物 1箇所
29	青森県	青森県 三八地域県民局	八戸環状線道路改良用地調査(再算定)業務委託	再算定業務 ・木造建物C 2棟 ・住宅敷地B 1戸 ・独立工作物 1箇所 ・倉庫 3事業所 ・住宅敷地A 1戸 ・住宅敷地C 1戸 ・用材林 22.14千㎡ ・移転雑費 4所有者
29	青森県	青森県 三八地域県民局	ふるさと新郷中山間第31号委託	《用地調査》・立竹木調査・算定 0.160ha 《測量》 ・3級基準点測量 3点 ・3級水準測量 2km ・路線測量 0.420km 《設計》 ・実施設計 道路計画 1式 ・4級基準点測量 9点 ・現地測量 1式 ・用地測量 1式

補償業務

年度	業務履行地の都道府県名	注 文 者	件 名	測 量 等 対 象 の 規 模 等
29	静岡県	中日本高速道路(株) 東京支社沼津工事事務所	新東名高速道路 小山町湯船地区用地測量及び物件調査	《物件調査》・附帯工作物調査 1箇所 ・立竹木調査 7.7千㎡ ・その他通損調査 1所有者 《測量》 ・現地踏査 1業務 ・境界測量 0.7ha ・復元測量 0.7ha ・用地実測図作成 0.7ha 《空中写真測量・図化》 ・空中写真撮影 1式 ・数値図化 0.01km <sup>2</sup> ・標定点測量 5点 ・同時調整 1式
29	青森県	青森県 八戸市	市野沢・増田線(増田工区)物件再調査業務委託	再算定業務 ・木造建物C 4棟 ・機械設備A 1事業所 ・機械設備の見積(生産設備含)機械設備Aに相当 5台 ・附帯工作物 1箇所 ・営業A 1事業所 ・倉庫 1事業所 ・その他通損 1世帯
28	青森県	青森県 三八地域県民局	浅水川広域河川改修工損調査業務委託	《補償》 工損調査 ・事前(木造建物C) 1棟 ・事前(非木造建物ハ) 1棟 ・事後(木造建物A) 1棟 《測量》 ・4級水準測量 0.5km
28	青森県	青森県 三八地域県民局	館前沢外通常砂防用地調査業務委託	・用地資料 収集・整理 55,000㎡
28	青森県	青森県 三八地域県民局	石無坂鹿田線交通安全施設整備用地調査(再算定)業務委託	再算定業務 ・木造建物A 4棟 ・木造建物C 2棟 ・非木造建物Bハ 1棟 ・住宅敷地A 2戸 ・住宅敷地C 3戸 ・農家敷地B 1戸 ・一般住家 3戸 ・倉庫 5事業所 ・移転雑費 6世帯
28	青森県	青森県 三八地域県民局	櫛引上名久井三戸線道路改良用地調査(再算定)業務委託	再算定業務 ・木造建物A 1棟 ・非木造建物Cハ 1棟 ・住宅敷地A 2戸 ・倉庫 2事業所 ・移転雑費 2世帯
28	岩手県	岩手県 二戸市	枋ノ木北・森合地区(1)建物等補償算定業務	・木造建物A 14棟 ・木造建物C 1棟 ・住宅敷地A 1戸 ・住宅敷地B 1戸 ・住宅敷地C 4戸 ・農家敷地A 2戸 ・一般住宅 7戸 ・倉庫 6事業所 ・事務所 2事業所 ・仮住居又は借家人補償 4世帯 ・移転雑費 11所有者 ・居住者調査 7世帯
27	青森県	青森県 三八地域県民局	櫛引上名久井三戸線道路改良用地調査(再算定)業務委託	再算定業務 ・木造建物A 2棟 ・木造建物C 3棟 ・非木造建物C 1棟 ・住宅敷地C 1戸 ・農家敷地A 1戸 ・独立工作物 1箇所 ・一般住家 2戸 ・倉庫 3事業所 ・移転雑費 4世帯
27	青森県	青森県 三八地域県民局	名川階上線道路改良用地調査(再算定)業務委託	再算定業務 ・木造建物A 3棟 ・木造建物A(再調査・再算定) 1棟 ・非木造建物B 1棟 ・住宅敷地C(再調査・再算定) 1戸 ・住宅敷地C 1戸 ・一般住家 2戸 ・倉庫 1事業所 ・事務所 2事業所 ・移転雑費 4世帯

## 補 償 業 務

年度	業務履行地の都道府県名	注 文 者	件 名	測 量 等 対 象 の 規 模 等
27	青森県	青森県 八戸市	(仮称)八戸西SIC用地補償総合技術業務委託その3	公共用地交渉(B-イ) 8権利者 ・概況ヒアリング等 ・補償契約書の説明承諾 ・損失補償協議書の説明
26	青森県	青森県 三八地域県民局	櫛引上名久井三戸線道路改良用地調査(再算定)業務委託	《用地》建物再算定 ・木造建物A 6棟 ・非木造建物C-ハ 1棟 ・住宅敷地B 1戸 ・農家敷地A 2戸 ・独立工作物 1箇所 ・倉庫 7事業所 ・移転雑費 12所有者 ・木造建物C 17棟 ・住宅敷地A 1戸 ・住宅敷地C 2戸 ・農家敷地B 3戸 ・一般住家 3戸 ・仮住居又は借家人補償 1世帯 ・消費税調査 1事業所
26	岩手県	岩手県 二戸市	晴山地区A建物等補償調査積算業務	・木造建物A 2棟 ・移転雑費 2世帯 ・一般住家 2戸 ・居住者調査 2世帯 ・倉庫 2事業所
25	青森県	青森県 三八地域県民局	櫛引上名久井三戸線道路改良用地測量業務委託	《用地調査》建物再算定 ・木造建物A 3棟 ・非木造建物A 1棟 ・非木造建物C 1棟 ・農家敷地A 3戸 ・一般住家 3戸 ・移転雑費 3所有者 ・木造建物C 7棟 ・非木造建物B 5棟 ・生産設備A 2設備 ・収穫樹(果樹園) 0.5千㎡ ・倉庫 4事業所 《測量》 ・用地測量 A=1.6万㎡
24	青森県	青森県 三八地域県民局	名川階上線道路改良用地調査等業務委託	《補償-再算定》 ・木造建物A 20棟 ・非木造建物A 1棟 ・非木造建物C 1棟 ・営業B 1事業所 ・木造建物C 9棟 ・非木造建物B 3棟 ・営業A 7事業所 ・消費税等調査 8事業者 《測量》・用地測量 0.34ha
24	青森県	青森県 上北地域県民局	国道279号道路改良用地調査業務委託	建物等の調査 ・機械設備の見積り-機械設備C・D 2台 ・生産設備の調整・算定-生産設備D 2ヶ所 営業その他の調査 ・営業C 1事業所 消費税等調査 1事業所
24	青森県	国土交通省 青森河川国道事務所	南部町苫米地地区用地調査等業務	・建物等調査 2棟 ・移転工法案の検討 1権利者 ・消費税調査 5事業者 ・営業その他の調査 2事業所 ・再算定 1式
23	青森県	三八地域県民局	浅水川広域河川改修工損調査業務委託	・事前調査 木造建物A(130㎡~450㎡) 4棟 木造建物C(70㎡~130㎡) 4棟 ・4級水準測量 L=0.5km
23	青森県	三八地域県民局	三戸農振第66号委託	木造建物等事前調査 ・木造建物A(70㎡~130㎡) 8棟 ・木造建物C(70㎡~1,000㎡) 4棟
23	青森県	青森県 三八地域県民局	浅水川広域河川改修工損調査業務委託	《用地調査等》 事前調査 ・木造建物A A=130㎡~450㎡ 4棟 ・木造建物C A=70㎡~130㎡ 4棟 《測量》 ・4級水準測量 L=0.5km
23	青森県	青森県 三八地域県民局	三戸農振第66号委託	木造建物等事前調査 ・木造建物A A=70㎡~130㎡ 8棟 ・木造建物C A=70㎡~1,000㎡ 4棟

## 補 償 業 務

年度	業務履行地の 都道府県名	注 文 者	件 名	測 量 等 対 象 の 規 模 等
23	青森県	国土交通省 青森河川国道事務所	八幡地区外物件算定等業務	〈再算定業務〉 ・木造建物A 3棟      ・木造建物C 2棟 ・非木造建物B-イ 1棟      ・住宅敷地A 1戸 ・農家敷地A 1戸      ・営業A 1事業所 ・営業B 2事業所 〈消費税調査〉 1事業所
21	青森県	三八地域県民局	白銀市川環状線道路改築用地調査(再積算)業務委託	・木造建物の再算定 13棟
21	青森県	東北防衛局	平成21年度三沢飛行場周辺移転対象物件(土地)調査業務その 15	・3級基準点測量 N=1点      ・4級基準点測量 N=77点 ・用地測量 A=9.14ha
21	青森県	三八地域県民局	白銀市川環状線道路改築用地調査(再積算)業務委託	・木造建物等の再積算 16棟
20	青森県	東北防衛局	平成20年度三沢飛行場周辺移転対象物件(建物等)調査業務そ の1	建物調査積算業務 ・関係人所有者数 N=12名
20	青森県	青森県八戸市	西母袋子線物件等調査業務委託(その2)	・機械工作物調査積算(砕石プラント) ・営業調査(D) ・移転工法案検討(7,000~10,000㎡未満)